**Протокол № 135/1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

г. Москва «2» ноября 2021 г.

1. Наименование предмета аукциона:

право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за федеральным государственным унитарным предприятием «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации».

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 8 октября 2021 г. (№ 071021/0002795/01), а также на официальном Интернет-сайте ФГУП «ППП» ([www.pppudp.ru](http://www.pppudp.ru/)).

На аукцион выставлены лоты №№ 260 – 286.

2. Состав Комиссии по аренде:

На заседании Комиссии ФГУП «ППП» по проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности и закрепленных на праве хозяйственного ведения за ФГУП «ППП» (далее – Комиссия по аренде) по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель Председателя Комиссии по аренде: | Кварта Зинаида Ароновна |
| Секретарь Комиссии по аренде: | Тыжневая Алла Владимировна |
| Члены Комиссии по аренде: | Каданцев Николай НиколаевичЕркина Елена Владимировна |
|  | Фадеева Ирина Петровна Яхонтова Наталья ЮрьевнаКалашникова Светлана Викторовна |

На заседании Комиссии по аренде присутствует более 50 процентов состава. Заседание Комиссии по аренде является правомочным.

3. Организатором аукциона является федеральное государственное унитарное предприятие «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации».

Почтовый адрес: 125047, г. Москва, 2-ая Тверская-Ямская ул., д. 16.

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась Комиссией по аренде в период с 10 часов 00 минут до 10 часов 15 минут «2» ноября 2021 года по адресу: г. Москва, ул. 2-ая Тверская-Ямская, д.16.

5. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «29» октября 2021 года 10 часов 00 минут (время московское) было подано 5 (пять) заявок на участие в аукционе на бумажном носителе, что отражено в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

6. Сведения и документы, представленные участниками аукциона в составе заявки на участие в аукционе, перечислены в Приложении № 2 к настоящему Протоколу.

7. Перечень лотов, выставленных на аукцион, указан в Приложении № 3 к настоящему Протоколу.

8. На процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе были представлены следующие заявки на участие в аукционе:

***8.1. по лоту № 260:***

8.1.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.2. по лоту № 261:***

8.2.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.2.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.3. по лоту № 262:***

8.3.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.4. по лоту № 263:***

8.4.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.4.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.5. по лоту № 264:***

8.5.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.5.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.6. по лоту № 265:***

8.6.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 265****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 2, этаж 4, помещение VIII, комнаты №№ 4-6 | **86,30** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 265** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **86,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **690 400,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 265, руб.** | **10 000,00** |

8.6.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес почтовый | Адрес регистрации |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «ДжиЭмСи»ИНН 7714352890 | Общество с ограниченной ответственностью | 123007, г. Москва, 2-й Магистральный тупик, д.7А, строение 2, этаж 3, помещение VI, комната 8 | 123007, город Москва, тупик 2-й Магистральный, дом 7А, строение 2, комната 8 |

8.6.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.6.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «ДжиЭмСи»**

8.6.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.6.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **690 400,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.7. по лоту № 266:***

8.7.1. Описание объекта недвижимости.

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 266****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Производственно-складское | Строение 1, этаж 3, помещение V, комнаты №№ 11, 12 | **47,90** | **4 800,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 266** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **47,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **229 920,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 5-этажное, подвал), стены – панельные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 266, руб.** | **20 000,00** |

8.7.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес почтовый | Адрес регистрации |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «ЦНТ»ИНН 7734411039 | Общество с ограниченной ответственностью | 123308, г. Москва, а/я 106 | 121205, город Москва, территория Сколково инновационного центра, бульвар Большой, дом 42, строение 1, этаж 2, пом. 726 |

8.7.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.7.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «ЦНТ»**

8.7.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.7.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **229 920,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.8. по лоту № 267:***

8.8.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.8.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.9. по лоту № 268:***

8.9.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.9.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.10. по лоту № 269:***

8.10.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.10.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.11. по лоту № 270:***

8.11.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.11.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.12. по лоту № 271:***

8.12.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.12.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.13. по лоту № 272:***

8.13.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 272****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 1, этаж 1, комната № 64 (здание: административный корпус) | **17,80** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 272** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **17,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **144 180,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 272, руб.** | **10 000,00** |

8.13.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес почтовый | Адрес регистрации |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «АМБ Логистик»ИНН 7722783850 | Общество с ограниченной ответственностью | 109117, г. Москва, проспект Волгоградский, дом 113, корпус 5, эт. 2, пом. XIII | 109117, город Москва, проспект Волгоградский, дом 113, корпус 5, эт. 2, пом. XIII |

8.13.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.13.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «АМБ Логистик»**

8.13.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.13.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **144 180,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.14. по лоту № 273:***

8.14.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 273****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 2, этаж 2, комната № 17 (здание: административный корпус) | **17,90** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 273** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **17,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **143 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 273, руб.** | **10 000,00** |

8.14.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес почтовый | Адрес регистрации |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «ВЛ»ИНН 7017455915 | Общество с ограниченной ответственностью | 143006, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8, стр. 9, этаж 2, помещение 2, комната 21 | 143006, Московская область, г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8, стр. 9, эт/пом/ком 2/2/21 |

8.14.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.14.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «ВОСТОКЛОГИСТИК»**

8.14.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.14.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **143 200,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.15. по лоту № 274:***

8.15.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.15.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.16. по лоту № 275:***

8.16.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.16.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.17. по лоту № 276:***

8.17.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.17.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.18. по лоту № 277:***

8.18.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.18.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.19. по лоту № 278:***

8.19.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.19.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.20. по лоту № 279:***

8.20.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.20.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.21. по лоту № 280:***

8.21.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.21.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.22. по лоту № 281:***

8.22.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.22.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.23. по лоту № 282:***

8.23.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 282****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 6,этаж 1, помещение 1, комната № 15(офисное здание) | **16,20** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 282** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **16,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **131 220,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 282, руб.** | **10 000,00** |

8.23.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес почтовый | Адрес регистрации |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «КАРМЕН»ИНН 5032332456 | Общество с ограниченной ответственностью | 143050, Московская область, г.о. Одинцовский, д. Малые Вязёмы, шоссе Петровское, д. 5, пом. 112, комн. 3 | 143050, Московская область, г.о. Одинцовский, д. Малые Вязёмы, шоссе Петровское, д. 5, помещ. 112, ком. 3 |

8.23.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.23.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «КАРМЕН»**

8.23.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.23.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **131 220,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.24. по лоту № 283:***

8.24.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.24.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.25. по лоту № 284:***

8.25.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 284****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Склад, производственно-складское | Строение 5, помещение 1, этаж 2, часть комнаты № 19(здание главного корпуса) | **512,65** | **2 500,00** | хорошее |
| Строение 5, помещение 1, этаж 1, часть комнаты № 27(здание главного корпуса) | **183,70** | **3 600,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 284** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **696,35** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 942 945,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 284, руб.** | **20 000,00** |

8.25.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес почтовый | Адрес юридический |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «СФЕРА»ИНН 7720847805 | Общество с ограниченной ответственностью  | 119530, г. Москва, Очаковское шоссе, д. 34, оф. А 306-1 | 105118, г. Москва, вн.тер.г.Муниципальный округ Перово, ш.Энтузиастов, д. 34, этаж/помещ.1/I, ком./офис 37/Е44 |

8.25.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.25.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «СФЕРА»**

8.25.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.25.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **1 942 945,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.26. по лоту № 285:***

8.26.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.26.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.27. по лоту № 286:***

8.27.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.27.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9. Настоящий Протокол подлежит опубликованию на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном Интернет-сайте ФГУП «ППП» ([www.pppudp.ru](http://www.pppudp.ru/)) и хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона. Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре.

10. Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель Председателя Комиссии по аренде |  | Кварта З.А. |
| Секретарь Комиссии по аренде |  | Тыжневая А.В. |

Члены Комиссии по аренде:

|  |  |
| --- | --- |
| Каданцев Н.Н. |  |
| Еркина Е.В. |  |
| Фадеева И.П. |  |
| Яхонтова Н.Ю. |  |
| Калашникова С.В. |  |

**Приложение № 1**

к Протоколу рассмотрения заявок

на участие в открытом аукционе

от «2» ноября 2021 г. № 135/1

**Журнал**

**регистрации заявок на участие в открытом аукционе**

на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества,

находящихся в хозяйственном ведении федерального государственного

унитарного предприятия «Предприятие по поставкам продукции

Управления делами Президента Российской Федерации»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Дата, времяпредставле-ниязаявки | Наименование заявителя | Номер лота,на который представ-лены заявки на участие в аукционе | Ф.И.О. лица, представившего заявку | Роспись лица, предста-вившего заявку |
| 1. | 25.10.202113-00 | ООО «КАРМЕН» | 282 | Харитонов А.Ю. | *подпись* |
| 2. | 26.10.202115-51 | ООО «СФЕРА» | 284 | Лепешов С.В. | *подпись* |
| 3. | 26.10.202117-00 | ООО «ЦНТ» | 266 | Разумных Л.Д. | *подпись* |
| 4. | 27.10.202110-41 | ООО «ВЛ» | 273 | Новицкая И.Г. | *подпись* |
| 5. | 28.10.202111-14 | ООО «ДжиЭмСи» | 265 | Гардт А.А. | *подпись* |
| 6 | 28.10.202116-39 | ООО «АМБ Логистик» | 272 | Зимина М.С. | *подпись* |

**Приложение № 2**

к Протоколу рассмотрения заявок

на участие в открытом аукционе

от «2» ноября 2021 г. № 135/1

**СВЕДЕНИЯ И ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В СОСТАВЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

| **Содержание заявки на участие в аукционе** |
| --- |
| Обязательные документы в составе заявки: |
| 1. Опись документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе. |
| 2. Заявка на участие в аукционе. |
| 3. Анкета заявителя (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона. |
| 4. Выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП, выданная ФНС России не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, или нотариально заверенная копия такой выписки. |
| 5. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действия от имени заявителя (копия приказа о назначении руководители или выписка из протокола общего собрания) (помимо указанных выше документов - доверенность на осуществление действия от имени участника – если заявка на участие в аукционе подписана не руководителем). |
| 6. Копии учредительных документов со всеми изменениями (для юридических лиц). |
| 7. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица или если для участника оказание услуг, являющихся предметом контракта является крупной сделкой (данный документ прикладывается в состав заявки в случае если в Приложении №2 «Заявка на участие в аукционе» участник указал, что сделка является крупной). |
| 8. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (сведения указываются в форме заявки). |
| 9. Документы или копии документов, подтверждающие обеспечение заявки (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка): по лоту № 282 – 10 000 руб.; по лоту № 284 – 20 000 руб.; по лоту № 266 – 20 000 руб.; по лоту № 273 – 10 000 руб.; по лоту № 265 – 10 000 руб.; по лоту № 272 – 10 000 руб. |
| **Документы, приложенные по усмотрению заявителя:**  |
| 10. Копия карточки кодов статистики. |
| 11. Копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц или индивидуальных предпринимателей. |
| 12. Копия свидетельства налоговой инспекции о присвоении ИНН, КПП. |
| 13. Копия Бухгалтерского баланса за последний отчетный период с отметкой налоговой инспекции о принятии. |

**Приложение № 3**

к Протоколу рассмотрения заявок

на участие в открытом аукционе

от «2» ноября 2021 г. № 135/1

**ПЕРЕЧЕНЬ ЛОТОВ, ВЫСТАВЛЕННЫХ НА АУКЦИОН**

| № п/п | Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Лот № 260****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Склад | Строение 2, подвал, помещение I, комната № 19а | **14,90** | **4 200,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 260** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **14,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **62 580,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 260, руб.** | **20 000,00** |
| 2 | **Лот № 261****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 1, этаж 2, помещение IV, комната № 14 | **13,00** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 261** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **13,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **104 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 5-этажное, подвал), стены – панельные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 261, руб.** | **10 000,00** |
| 3 | **Лот № 262****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 2, этаж 4, помещение VIII, комната № 3 | **54,80** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 262** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **54,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **438 400,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 262 руб.** | **10 000,00** |
| 4 | **Лот № 263****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 1, этаж 2, помещение IV, комната № 1а | **20,40** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 263** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **20,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **163 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 5-этажное, подвал), стены – панельные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 263, руб.** | **10 000,00** |
| 5 | **Лот № 264****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 1, этаж 2, помещение IV, комнаты №№ 3-5 | **54,30** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 264** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **54,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **434 400,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 5-этажное, подвал), стены – панельные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 264, руб.** | **10 000,00** |
| 6 | **Лот № 265****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 2, этаж 4, помещение VIII, комнаты №№ 4-6 | **86,30** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 265** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **86,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **690 400,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 265, руб.** | **10 000,00** |
| 7 | **Лот № 266****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Производственно-складское | Строение 1, этаж 3, помещение V, комнаты №№ 11, 12 | **47,90** | **4 800,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 266** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **47,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **229 920,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 5-этажное, подвал), стены – панельные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 266, руб.** | **20 000,00** |
| 8 | **Лот № 267****г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 4, помещение I, комнаты №№ 3, 4 | **37,10** | **7 350,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 267** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **37,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **272 685,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 267, руб.** | **10 000,00** |
| 9 | **Лот № 268****г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | этаж 2, помещение I, комната № 22 | **8,70** | **7 750,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 268** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **8,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **67 425,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 268, руб.** | **10 000,00** |
| 10 | **Лот № 269****г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 4, помещение I, комнаты №№ 15, 16, 17, 18, часть комнаты № 25 | **76,17** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 269** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **76,17** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **609 360,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 269, руб.** | **10 000,00** |
| 11 | **Лот № 270****г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | этаж 3, помещение I, комната № 19 | **11,50** | **7 350,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 270** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **11,50** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **84 525,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 270, руб.** | **10 000,00** |
| 12 | **Лот № 271****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 1, этаж 1, комната № 20 (здание: административный корпус) | **38,80** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 271** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **38,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **314 280,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 271, руб.** | **10 000,00** |
| 13 | **Лот № 272****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 1, этаж 1, комната № 64 (здание: административный корпус) | **17,80** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 272** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **17,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **144 180,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 272, руб.** | **10 000,00** |
| 14 | **Лот № 273****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 2, этаж 2, комната № 17 (здание: административный корпус) | **17,90** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 273** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **17,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **143 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 273, руб.** | **10 000,00** |
| 15 | **Лот № 274****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Помещение для организации общественного питания | Строение 9,помещение 1, этаж 1, комнаты №№ 47-54, 56, 58, 58а(здание: административный корпус) | **211,30** | **7 600,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 274** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **211,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 605 880,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 274, руб.** | **10 000,00** |
| 16 | **Лот № 275****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 2, этаж 2, комната № 18 (здание: административный корпус) | **18,20** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 275** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **18,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **145 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 275, руб.** | **10 000,00** |
| 17 | **Лот № 276****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комната № 12 (здание: административный корпус) | **18,70** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 276** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **18,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **149 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 276, руб.** | **10 000,00** |
| 18 | **Лот № 277****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комнаты №№ 16, 17 (здание: административный корпус) | **36,60** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 277** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **36,60** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **292 800,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 277, руб.** | **10 000,00** |
| 19 | **Лот № 278****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комната № 18 (здание: административный корпус) | **17,40** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 278** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **17,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **139 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 278, руб.** | **10 000,00** |
| 20 | **Лот № 279****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комната № 25 (здание: административный корпус) | **37,90** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 279** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **37,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **303 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 279, руб.** | **10 000,00** |
| 21 | **Лот № 280****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 6,этаж 1, помещение 1, комната № 12(офисное здание) | **15,40** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 280** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **124 740,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 280, руб.** | **10 000,00** |
| 22 | **Лот № 281****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 6,этаж 1, помещение 1, комната № 13(офисное здание) | **15,30** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 281** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **123 930,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 281, руб.** | **10 000,00** |
| 23 | **Лот № 282****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 6,этаж 1, помещение 1, комната № 15(офисное здание) | **16,20** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 282** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **16,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **131 220,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 282, руб.** | **10 000,00** |
| 24 | **Лот № 283****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 6,этаж 1, помещение 1, комната № 16(офисное здание) | **15,80** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 283** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **127 980,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 283, руб.** | **10 000,00** |
| 25 | **Лот № 284****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Склад, производственно-складское | Строение 5, помещение 1, этаж 2, часть комнаты № 19(здание главного корпуса) | **512,65** | **2 500,00** | хорошее |
| Строение 5, помещение 1, этаж 1, часть комнаты № 27(здание главного корпуса) | **183,70** | **3 600,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 284** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **696,35** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 942 945,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 284, руб.** | **20 000,00** |
| 26 | **Лот № 285****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комнаты №№ 36-47 (здание: административный корпус) | **187,40** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 285** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **187,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 499 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 285, руб.** | **10 000,00** |
| 27 | **Лот № 286****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Помещение для организации общественного питания | Строение 9,помещение 2, этаж 2, комнаты №№ 24-26, 29(здание: административный корпус) | **66,90** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 286** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **66,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **535 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 286, руб.** | **10 000,00** |